



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA
ESTADO DE MATO GROSSO

MEMORIAL DESCRITIVO

ESCOLA INDIGENA ÁGUA QUENTE

Água Boa-MT

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

ÍNDICE

Sumário

<u>1</u>	<u>DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES:.....</u>	<u>4</u>
<u>2</u>	<u>CONSIDERAÇÕES GERAIS SOBRE A OBRA.....</u>	<u>6</u>
<u>3</u>	<u>SERVIÇOS GERAIS</u>	<u>7</u>
<u>4</u>	<u>SERVIÇOS TÉCNICOS.....</u>	<u>7</u>
<u>5</u>	<u>MÁQUINAS E FERRAMENTAS</u>	<u>8</u>
<u>6</u>	<u>LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA.....</u>	<u>8</u>
<u>7</u>	<u>SEGURANÇA E HIGIENE DOS OPERÁRIOS.....</u>	<u>9</u>
<u>8</u>	<u>FISCALIZAÇÃO</u>	<u>9</u>
<u>9</u>	<u>INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS.....</u>	<u>10</u>
<u>10</u>	<u>SERVIÇOS PRELIMINARES.....</u>	<u>10</u>
<u>11</u>	<u>FUNDAÇÕES</u>	<u>10</u>
<u>12</u>	<u>ESTRUTURA DE CONCRETO</u>	<u>11</u>
<u>12.1</u>	<u>FORMAS</u>	<u>11</u>
<u>12.2</u>	<u>PREPARO, LANÇAMENTO E CURA DO CONCRETO</u>	<u>11</u>

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

<u>13</u>	<u>ALVENARIA DE FECHAMENTO</u>	<u>11</u>
<u>14</u>	<u>COBERTURA E ESTRUTURA</u>	<u>12</u>
<u>15</u>	<u>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</u>	<u>12</u>
<u>16</u>	<u>NORMAS E CÓDIGOS.....</u>	<u>12</u>
<u>17</u>	<u>NORMAS ABNT</u>	<u>13</u>
<u>18</u>	<u>NORMAS REDE ENERGISA</u>	<u>13</u>
<u>19</u>	<u>NORMAS COMPLEMENTARES</u>	<u>13</u>
<u>20</u>	<u>ESQUADRIAS, VERGAS E CONTRAVERGAS.....</u>	<u>14</u>
<u>20.1</u>	<u>ESQUADRIAS</u>	<u>14</u>
<u>20.2</u>	<u>VERGAS E CONTRAVERGAS.....</u>	<u>14</u>
<u>21</u>	<u>REVESTIMENTOS</u>	<u>14</u>
<u>22</u>	<u>CONDIÇÕES GERAIS PARA REVESTIMENTO E PINTURA</u>	<u>15</u>
<u>23</u>	<u>PINTURA</u>	<u>15</u>
<u>24</u>	<u>TESTE PARA ENTREGA DA OBRA</u>	<u>16</u>
<u>25</u>	<u>LIMPEZA DA OBRA</u>	<u>16</u>
<u>26</u>	<u>ORIENTAÇÕES GERAIS</u>	<u>16</u>

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

OBRA: **AMPLIAÇÃO ESCOLA INDIGENA SERRA NOVA**

PROPRIETÁRIO: **Prefeitura Municipal de Água Boa**

LOCAL: **ALDEIA INDIGENA ÁGUA QUENTE**

ÁREA CONSTRUÍDA: **169,30 m²**

1 DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES:

- SALA DE AULA

Área: 40,22 m²

Piso: Cerâmica

Paredes: Cerâmica até 2,1m

Forro: sem forro

Janelas: Três janelas de correr

Portas: Uma porta de abrir

- DEPÓSITO

Área: 5,46 m²

Piso: Cerâmica

Paredes: Pintura Latex

Forro: sem forro

Janelas: sem janela

Portas: Uma porta de abrir

- COZINHA

Área: 10,81 m²

Piso: Cerâmica

Paredes: Cerâmica até altura 2,1 na parede da pia e Pintura Latex no restante

Forro: sem forro

Portas: Uma porta de correr

Janela: Uma janela de correr

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

- CIRC.1

Área: 58,66 m²

Piso: Cerâmica

Paredes: Pintura Latex

Forro: sem forro

- BANHO 1

Área: 4,31 m²

Piso: cerâmica

Paredes: Cerâmica até 2,1 m

Porta: 1 porta de abrir

- LAVABO 1

Área: 4,72 m²

Piso: cerâmica

Paredes: Cerâmica até 2,1 m

Porta: 1 porta de abrir

- LAVABO 2

Área: 4,72 m²

Piso: cerâmica

Paredes: Cerâmica até 2,1 m

Porta: 1 porta de abrir

- LAVABO 3

Área: 2,93 m²

Piso: cerâmica

Paredes: Cerâmica até 2,1 m

Porta: 1 porta de abrir

- LAVANDERIA

Área: 22,93 m²

Piso: cerâmica

Paredes: Pintura Cerâmica na parede do tanque e latex nas restantes

Porta: 1 porta de abrir

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

2 CONSIDERAÇÕES GERAIS SOBRE A OBRA

Trata-se da reforma e ampliação da escola indígena Água Quente no Município de Água Boa-MT.

O seu padrão construtivo enquadra-se como médio, com boa qualidade de materiais e mão de obra. Deverá ser executada com perfeição em todos os quesitos, observando-se rigorosamente esquadro, prumos e níveis de todos os elementos da obra.

A obra deverá ser executada de acordo com o estabelecido neste memorial e nas quantidades especificadas em planilha orçamentária, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Água Boa/MT.

Nesta obra **deverão ser seguidas todas as normas aplicáveis da ABNT referentes a obras civis** e criteriosamente os **padrões de acessibilidade definidos pela NBR-9050 da ABNT** para as áreas de uso comum, criando a possibilidade e condição de alcance para utilização com segurança e autonomia, da edificação, espaço e equipamentos urbanos.

O projeto é composto de:

- Projeto Arquitetônico;
- Projeto Estrutural;
- Projeto Hidrossanitário;
- Projeto Elétrico;
- Memorial Descritivo;
- Planilha Orçamentária;

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

- Cronograma;
- Relatório de Responsabilidade Técnica (R.R.T.) junto ao CAU e/ou Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) junto ao CREA.

3 SERVIÇOS GERAIS

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra.

Os serviços deverão ser feitos rigorosamente de acordo com o projeto de execução. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, que só será admitida com autorização da Prefeitura Municipal de Água Boa.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

4 SERVIÇOS TÉCNICOS

Todo material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a serem utilizados, os produtos rejeitados não poderão ser usados na obra.

Serão aceitos materiais similares aos especificados, desde que consultada previamente a FISCALIZAÇÃO a respeito de sua utilização, devendo ser registrado no diário de obras. O construtor obriga-se, no entanto, a demonstrar a similaridade do material ou equipamento proposto mediante a apresentação de laudos comprobatórios ou testes de ensaio, que atestem as mesmas características e mesmas especificações, deverá apresentar também memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa,

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

Os novos serviços e materiais serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras.

5 MÁQUINAS E FERRAMENTAS

Serão fornecidos pelo construtor todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra. Para a sua utilização, deverão ser observadas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho contidas nas normas do Ministério do Trabalho.

O construtor deverá verificar periodicamente as condições de uso dos diversos equipamentos, não se admitindo atraso no cumprimento de etapas em função do mau funcionamento de quaisquer equipamentos. Os equipamentos somente poderão ser operados por profissionais especializados, a fim de se evitar acidentes.

Caso seja necessário o uso de algum equipamento que não seja de propriedade do construtor, este será obrigado a alugá-lo imediatamente, visando não se observar atrasos na execução dos serviços.

6 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA

Caberá ao construtor manter o canteiro de serviços permanentemente organizado e limpo. Devendo o local para o descarte ser indicado e determinado pela Fiscalização, sob a responsabilidade da Construtora.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

7 SEGURANÇA E HIGIENE DOS OPERÁRIOS

A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários, utilizando-se de EPIS conforme NR 18, com ferramentas específicas para os serviços a que se destinam. Deverão ser rigorosamente seguidas todas as recomendações dos fabricantes/ fornecedores.

Serão observadas as normas pertinentes ao assunto. Poderá ser exigida pelo Proprietário, de acordo com o porte da obra, a presença em tempo integral no canteiro de um profissional que seja efetivo membro da "CIPA".

Deverá ainda ser previsto no canteiro de obras a colocação de extintores de incêndio em locais estratégicos. Com relação ao transporte vertical, é terminantemente proibido o transporte simultâneo de pessoas e cargas no mesmo equipamento.

Fica estabelecido ainda que o Proprietário não poderá ser responsabilizado por qualquer acidente ocorrido em execução de algum serviço da obra.

A obra deverá ser isolada não permitindo a entrada de pessoas não autorizadas.

8 FISCALIZAÇÃO

O Proprietário (PREFEITURA) designará para acompanhamento das obras, engenheiros, arquitetos e seus prepostos, para exercerem a FISCALIZAÇÃO.

A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

9 INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridade:

- Em caso de divergências entre esta especificação, a planilha orçamentária e os desenhos/projetos fornecidos; deverá ser consultado o setor Técnico da Prefeitura.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

10 SERVIÇOS PRELIMINARES

Será fornecida Placa de Obra em chapa de aço galvanizado, de acordo com as dimensões especificadas na planilha orçamentária.

Somente será liberada a primeira medição, se a placa de obra, o isolamento da obra, o barracão da obra e as ligações provisórias de energia e água estiverem devidamente instalados.

11 FUNDAÇÕES

As fundações serão do tipo sapata isoladas em concreto armado. O concreto a ser usado será FCK 25 Mpa e de acordo com a norma NBR 6118. A resistência de solo para as fundações não pode ser inferior a 3 Kgf/cm², o fundo das sapatas deverá ser apiloado com compactação manual ou mecânica, e lastro de brita compactado de 5 cm.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

Após a execução das sapatas de fundação, serão executadas as vigas de baldrame, posteriormente deverá ser executada a impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, duas demãos.

As armaduras destinadas às estruturas de concreto obedecerão às especificações de projeto ou planilha orçamentária.

12 ESTRUTURA DE CONCRETO

12.1 FORMAS

Deverão ser executadas com perfeita estanqueidade para evitar o vazamento da argamassa. Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser molhadas para que não absorvam a água do cimento.

12.2 PREPARO, LANÇAMENTO E CURA DO CONCRETO

Os materiais empregados no preparo deverão obedecer às Normas ABNT e resistência FCK 25 Mpa.

13 ALVENARIA DE FECHAMENTO

As paredes internas e externas serão executadas em Blocos Cerâmicos e obedecendo as características e dimensões uniformes onde poderão ser aceitos blocos com resistência mínima à compressão de 2,5 Mpa (25 kgf/cm², área bruta) e com faces planas e arestas vivas, nas espessuras indicadas em projeto, e assentadas com argamassa de cimento, cal e areia no traço com juntas tipo amarração, a alvenaria deverá ser aprumada, alinhada e esquadrejada.

O material a ser usado na obra deverá ser aprovado pela fiscalização, para tanto é necessária à apresentação prévia para análise.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

14 COBERTURA E ESTRUTURA

A cobertura será com telha isotérmica e a estrutura de cobertura será metálica em perfil do tipo U enrijecido. As especificações técnicas da cobertura devem ser seguidas de acordo com as especificações da Planilha Orçamentária.

15 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os circuitos de distribuição de energia terão origem em centros de distribuição onde serão protegidos através de disjuntores. Os mesmos serão embutidos nas paredes ou interligados pelo telhado com eletroduto PVC condutele.

As tomadas e interruptores serão do tipo Pial, Tramontina ou similar. Todos os condutores de energia para uso geral serão em cabo singelo do tipo Pirelli, Louzано ou similares e que tenham a marca de conformidade do INMETRO. Observando as bitolas indicadas em projeto ou planilha orçamentária.

16 NORMAS E CÓDIGOS

Deverão ser observadas as normas e códigos aplicáveis ao serviço em pauta, sendo que as especificações da:

- ABNT – Associação Brasileira de Norma Técnicas;
- ANEEL – Agencia Nacional de Energia Elétrica;

Serão consideradas como elemento base para quaisquer serviços ou fornecimentos de materiais e equipamentos, em especial as abaixo relacionadas, outras constantes destas

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

especificações e ainda as especificações e condições de instalação dos fabricantes dos equipamentos a serem fornecidos e instalados.

17 NORMAS ABNT

- NBR 5410 - Execução de instalações elétricas de baixa tensão;
- NBR 5413 - Iluminamento de Interiores.
- NBR 08806 – Condições básicas para projetos de ar condicionado (quando houver);
- NBR 13570 – Instalações elétricas em locais de afluência de público;
- NBR 5419 – Proteção contra descarga atmosférica;

18 NORMAS REDE ENERGISA

- Ndu 001

19 NORMAS COMPLEMENTARES

A fim de complementar as normas vigentes da ABNT deverão ser utilizadas as seguintes publicações.

- IEC - International Electrical Commission;
- ANSI – American National Standards Institute;

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

- IEEE – Institute of Electrical and Electronic Engineers.
- Normas EIA/TIA 568B
- Normas EIA/TIA 569A
- Normas EIA/TIA 606A

Os casos não abordados em nenhuma norma serão definidos pela fiscalização, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para a obra.

20 ESQUADRIAS, VERGAS E CONTRAVERGAS

20.1 ESQUADRIAS

As esquadrias serão executadas de acordo com o projeto arquitetônico. As janelas terão os vidros conforme especificado no projeto arquitetônico ou planilha orçamentária. Todos os vãos livres deverão ser confirmados na obra antes da fabricação das esquadrias.

20.2 VERGAS E CONTRAVERGAS

Todas as esquadrias receberão vergas e contravergas com transpasse de 30 cm de cada lado dos vãos.

21 REVESTIMENTOS

As condições exigíveis para o recebimento de revestimento de argamassas inorgânicas aplicadas sobre paredes de edificações estão fixadas na NBR-13749 “Revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Especificação”.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

Será aplicada argamassa de cimento, cal e areia peneirada no traço 1:2:8, sobre base de chapisco no traço cimento e areia de 1:4. A aplicação e o desempenho serão feitos simultaneamente, com desempenadeira adequada. A espessura total do revestimento externo deverá ser no mínimo 15mm e no máximo de 25mm.

22 CONDIÇÕES GERAIS PARA REVESTIMENTO E PINTURA

Antes da execução de qualquer tipo de argamassa, todas as tubulações de hidráulica e elétrica deverão ser embutidos, evitando assim cortes no revestimento, as superfícies de aplicação deverão estar isentas de poeira, crostas de argamassa endurecida, manchas de óleo ou graxa e devidamente umedecidas.

Os revestimentos deverão ser perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados, nivelados e em esquadro, com as arestas vivas. A areia usada será do tipo médio lavado, não se permitindo uso de areia de cava ou salitrada.

23 PINTURA

A pintura das paredes externas e internas será executada com tinta látex acrílica (Renner, Coral ou Suvinil) em duas demãos, mediante preparo prévio, limpeza, lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico pigmentado do mesmo fabricante.

Os trabalhos de pintura somente poderão ser feitos após a eliminação de quaisquer fontes de infiltração de umidade, poeiras, restos de argamassas existentes sobre os trabalhos a serem executados. Todas as superfícies deverão ser lixadas.

Para as pinturas em ferro, as mesmas deverão ser lixadas e após imprimir 1 demão de tinta anticorrosiva do tipo zarcão, para posterior aplicar as pinturas finais.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

Observa-se que todas as superfícies deverão receber no mínimo duas demãos de tinta.

24 TESTE PARA ENTREGA DA OBRA

Antes da entrega da obra, todas as instalações e sistemas deverão ser testados quanto ao seu perfeito funcionamento e desempenho.

25 LIMPEZA DA OBRA

Após término da obra será feita limpeza geral da obra, retirando restos de matérias, entulho da obra e lixo, sendo posteriormente transportados e depositados em local apropriado para descarte.

26 ORIENTAÇÕES GERAIS

Todos os pontos dúbios ou indefinidos nos projetos e neste memorial descritivo deverão ser esclarecidos previamente com os responsáveis pela elaboração dos projetos. Modificações somente serão definidas após a anuência por escrito dos mesmos.

Água boa - MT, junho de 2021.

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT

Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432

Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail : prefeitura@aguaboa.mt.gov.br

CNPJ 15.023.898/0001-90

